

UGOVOR O PRIPAJANJU

između

NOVCO DOO BEOGRAD (PALILULA)

i

PRIVREDNO DRUŠTVO HOME MADE COMPANY DOO BEOGRAD (PALILULA)

Beograd, [uneti] 2024. godine

Ovaj Ugovor o pripajanju (u daljem tekstu: „**Ugovor**”) zaključuje se u Beogradu dana [uneti]. 2024. godine između sledećih društava:

- 1. NOVCO DOO BEOGRAD (PALILULA)**, sa registrovanim sedištem na adresi Dunavska 53v, Viline vode, 11060 Beograd-Palilula, Republika Srbija, matični broj: 20505958, PIB: 105987157, koje ovde zastupa g. Aleksandar Matić, direktor (u daljem tekstu: „**Društvo sticalac**”)
- 2. PRIVREDNO DRUŠTVO HOME MADE COMPANY DOO BEOGRAD (PALILULA)**, sa registrovanim sedištem na adresi Dunavska 53v, Viline vode, 11060 Beograd-Palilula, Republika Srbija, matični broj: 20598611, PIB: 106423432, koje ovde zastupa gđa Zorica Mladenović-Džodić, direktor (u daljem tekstu: „**Društvo prenosilac**”).

Društvo sticalac i Društvo prenosilac će se u daljem tekstu još zajednički nazivati „**Društva koja učestvuju u Pripajanju**” ili pojedinačno „**Društvo koje učestvuje u Pripajanju**”.

DRUŠTVA KOJA UČESTVUJU U PRIPAJANJU SAGLASNO KONSTATUJU SLEDEĆE:

- (A)** Društva koja učestvuju u Pripajanju su osnovana i posluju u skladu sa propisima Republike Srbije i uredno su registrovana u Registru privrednih subjekata koji se vodi kod Agencije za privredne registre Republike Srbije (u daljem tekstu: „**APR**”), pri čemu je: gđa Jelena Matić, JMBG 2906975715171, pol: ženski, državljanica Republike Srbije, jedini član i vlasnik Društva sticaoca sa 100% udela u Društvu sticaocu, a Društvo sticalac jedini član i vlasnik Društva prenosioca sa 100% udela u Društvu prenosiocu, kao što je prikazano u šemi vlasničke strukture koja čini Prilog 1 ovog Ugovora.
- (B)** Društva koja učestvuju u Pripajanju su pokrenula i žele da sprovedu statusnu promenu pripajanja tako što će se Društvo prenosilac pripojiti Društvu sticaocu, koje je kontrolisano društvo, te preneti na Društvo sticaoca, koje je kontrolno društvo Društva prenosioca, celokupnu svoju imovinu i obaveze, usled čega će Društvo prenosilac prestati da postoji bez sprovođenja postupka likvidacije (u daljem tekstu: „**Pripajanje**”), sve u skladu sa Zakonom o privrednim društvima Republike Srbije („Sl. glasnik RS”, br. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 i 109/2021, u daljem tekstu: „**Zakon**”), drugim merodavnim propisima Republike Srbije i ovim Ugovorom.
- (C)** Društva koja učestvuju u Pripajanju sprovedu Pripajanje u pojednostavljenom postupku, budući da su u predmetnoj statusnoj promeni ispunjeni uslovi za primenu člana 501. stav 1. Zakona, koji reguliše pojednostavljen postupak pripajanja u slučaju pripajanja kontrolnom društvu.
- (D)** Kako se Pripajanje sprovodi u pojednostavljenom postupku, konstatuje se da gđa Jelena Matić, JMBG 2906975715171, pol: ženski, državljanica Republike Srbije, koja, kao jedini član i vlasnik Društva sticaoca sa 100% udela u Društvu sticaocu, vrši funkciju skupštine Društva sticaoca, ne donosi odluku o Pripajanju, niti je Društvo prenosilac u obavezi da sačini i dostavi na odobrenje Društvu sticaocu, koje, kao jedini član i vlasnik Društva prenosioca sa 100% udela u Društvu prenosiocu, vrši funkciju skupštine Društva prenosioca, izveštaj revizora o izvršenoj reviziji Pripajanja i izveštaj direktora o Pripajanju iz člana 490. stav 1. tač. 3) i 4) Zakona, sve u skladu sa članom 501. stav 2. Zakona, pri čemu su se članovi Društava koja učestvuju u Pripajanju saglasili da se za potrebe sprovođenja Pripajanja ne pripremaju finansijski izveštaji, sa mišljenjem revizora, iz

člana 490. stav 1. tač. 2) Zakona, niti pomenuti izveštaj revizora o izvršenoj reviziji Pripajanja i izveštaj direktora o Pripajanju iz člana 490. stav 1. tač. 3) i 4) Zakona, sve u skladu sa članom 490. stav 4., 5. i 6. Zakona.

- (E) Gđa Zorica Mladenović-Džodić, JMBG 1302977715210, pol: ženski, državljanka Republike Srbije, je, vršeći funkciju direktora Društva prenosioca, a radi sprovođenja Pripajanja, pripremila predlog Odluke o Pripajanju, kako je dalje definisana, u skladu sa članom 490. stav 1. tač. 5) Zakona.
- (F) Društvo sticalac je, kao jedini član i vlasnik Društva prenosioca sa 100% udela u Društvu prenosiocu, vršeći funkciju skupštine Društva prenosioca, a radi sprovođenja Pripajanja donelo odluku o Pripajanju, kojom je odobrio tekst ovog Ugovora sa sadržinom u skladu sa članom 491. Zakona, sa svim priložima koji čine sastavni deo ovog Ugovora, zaključenje ovog Ugovora i sprovođenje Pripajanja u skladu sa ovim Ugovorom (u daljem tekstu: „**Odluka o Pripajanju**“).
- (G) Društva koja učestvuju u Pripajanju su saglasna da su preduzela i sve druge radnje koje su potrebne u skladu sa primenjivim propisima Republike Srbije u vezi sa Pripajanjem, što uključuje, bez ograničenja, sledeće:
- (i) izradu nacрта ovog Ugovora;
 - (ii) objavljivanje nacрта ovog Ugovora na internet stranici Društva prenosioca, Društva sticaoca i Registra privrednih subjekata;
 - (iii) obezbeđivanje uvida u akte i dokumente u skladu sa članom 496. Zakona; i
 - (iv) obaveštavanje poverilaca Društava koja učestvuju u Pripajanju o sprovođenju Pripajanja u skladu sa članom 497. Zakona.
- (H) Društva koja učestvuju u Pripajanju izjavljuju da su svesna svih činjenica relevantnih za zaključenje ovog Ugovora i izvršenje Pripajanja i svih pravnih posledica Pripajanja u skladu sa članom 505. Zakona i drugim merodavnim propisima Republike Srbije, koje uključuju, između ostalog, sledeće:
- (i) imovina i obaveze Društva prenosioca prelaze na Društvo sticaoca;
 - (ii) sva dugovanja i druge obligacije Društva prenosioca prema trećim licima preneće se na Društvo sticaoca;
 - (iii) uzajamna potraživanja između Društva prenosioca i Društva sticaoca se gase;
 - (iv) dozvole, koncesije, druge povlastice ili oslobođenja data ili priznata Društvu prenosiocu prenose se na Društvo sticaoca, u skladu sa merodavnim propisima Republike Srbije;
 - (v) zaposleni u Društvu prenosiocu koji su ovim Ugovorom raspoređeni u Društvo sticaoca nastavljaju da rade u tom društvu u skladu sa propisima o radu.
- (I) Društva koja učestvuju u Pripajanju žele da sprovedu statusnu promenu Pripajanja zaključujući ovaj Ugovor.
- (J) Ne postoje bilo kakva dodatna ograničenja ili zahtevi u relevantnim propisima ili opštim aktima koji bi sprečavali Društva koja učestvuju u Pripajanju da validno zaključe ovaj Ugovor ili koji bi zahtevali preduzimanje bilo kakvih dodatnih prethodnih radnji od strane Društava koja učestvuju u Pripajanju sa ovim u vezi.

NA OSNOVU GORE NAVEDENOG, DRUŠTVA KOJA UČESTVUJU U PRIPAJANJU SU SE SPORAZUMELA KAKO SLEDI:

1. PREDMET UGOVORA

- 1.1. Predmet ovog Ugovora je statusna promena Pripajanja Društava koja učestvuju u Pripajanju, u skladu sa kojom će se Društvo prenosilac pripojiti Društvu sticaocu, usled čega će danom registracije Pripajanja u Registru privrednih subjekata koji se vodi kod APR-a (u daljem tekstu: „**Dan Pripajanja**“): (i) Društvo prenosilac preneti celokupnu svoju imovinu i obaveze na Društvo sticaoca u skladu sa Zakonom, i prestati da postoji, bez sprovođenja postupka likvidacije, dok će (ii) Društvo sticalac nastaviti da postoji i nastaviti da posluje kao univerzalni pravni sledbenik Društva prenosioca, s tim što će se u postupku statusne promene Pripajanja izvršiti istovremeno i promena postojećeg poslovnog imena Društva sticaoca, tako što će Društvo sticalac preuzeti naziv od Društva prenosioca, tako da će Društvo sticalac nastaviti da posluje pod poslovnim imenom HOME MADE COMPANY DOO BEOGRAD (PALILULA), u skladu sa svojim postojećim osnivačkim aktom, uz izmenu samo u pogledu poslovnog imena, i to bez povećanja kapitala sve u skladu sa Zakonom.
- 1.2. Društva koja učestvuju u Pripajanju su saglasna da će shodno članu 504. Zakona, nakon stupanja na snagu ovog Ugovora, izvršiti sledeće registracije u Registru privrednih subjekata koji se vodi kod APR-a:
- (i) Pripajanje, i
 - (ii) prestanak i brisanje Društva prenosioca, i
 - (iii) promenu poslovnog imena Društva sticaoca,

i preduzeti i sprovesti sve druge potrebne radnje u vezi sa Pripajanjem pred nadležnim organima u skladu sa merodavnim propisima Republike Srbije.

2. POSLOVNA IMENA I SEDIŠTA DRUŠTAVA KOJA UČESTVUJU U PRIPAJANJU

- 2.1. Poslovna imena i sedišta Društava koja učestvuju u statusnoj promeni koja su registrovana u Registru privrednih subjekata koji se vodi kod APR-a su:

	<i>poslovno ime</i>	<i>sediste</i>
Društvo sticalac:	NOVCO DOO BEOGRAD (PALILULA)	Dunavska 53v, Viline vode 11060 Beograd-Palilula Republika Srbija
Društvo prenosilac:	PRIVREDNO DRUŠTVO HOME MADE COMPANY DOO BEOGRAD (PALILULA)	Dunavska 53v, Viline vode 11060 Beograd-Palilula Republika Srbija

- 2.2. Društvo sticalac će preuzeti naziv od Društva prenosioca, tako da će Društvo sticalac nastaviti da posluje pod poslovnim imenom HOME MADE COMPANY DOO BEOGRAD (PALILULA), u skladu sa svojim postojećim osnivačkim aktom, uz izmenu samo u pogledu poslovnog imena, kako je prikazano u Prilogu 4 ovog Ugovora.

3. CILJ I USLOVI POD KOJIMA SE VRŠI PRIPAJANJE

- 3.1. Imajući u vidu da je Društvo sticalac jedini član i vlasnik Društva prenosioca sa 100% udela u Društvu prenosiocu, Pripajanje se sprovodi u cilju racionalizacije i objedinjavanja poslovanja Društava koja učestvuju u Pripajanju, te radi optimizacije troškova, tako što će sve poslove u buduće obavljati jedno privredno društvo, pod objedinjenim brendom/nazivom Društva prenosioca koje preuzima Društvo sticalac kao univerzalni pravni sledbenik. Naime, Društvo sticalac nastavlja da postoji i posluje nakon izvršnog Pripajanja pod izmenjenim poslovnim imenom, koje sadrži naziv Društva prenosioca, dok se Društvo prenosioc pripaja Društvu sticaocu, prestaje da postoji i briše se iz Registra privrednih subjekata koji se vodi kod APR-a bez sprovođenja postupka likvidacije.
- 3.2. Društvo prenosioc će preneti na Društvo sticaoca svoju celokupnu imovinu i obaveze, uključujući, između ostalog, naziv, ugovore, intelektualnu svojinu, tehnički i komercijalni know-how, pri čemu će Društvo sticalac nastaviti da postoji i posluje kao pravni sledbenik Društva prenosioca, bez povećanja osnovnog kapitala u skladu sa članom 503. stav 1. tač. 1) Zakona.
- 3.3. Kako u skladu sa članom 503. stav 1. tač. 1) Zakona neće doći do povećanja osnovnog kapitala Društva sticaoca usled Pripajanja, ovaj Ugovor ne sadrži kao sastavni deo predlog odluke o izmenama i dopunama osnivačkog akta Društva sticaoca u pogledu kapitala, koji će u tom delu ostati nepromenjen i nakon Pripajanja.
- 3.4. Isto tako, imajući u vidu da se Pripajanjem Društvo prenosioc, kao kontrolisano društvo, pripaja Društvu sticaocu, koje je njegov isključivi vlasnik, odnosno koje je jedini član Društva prenosioca, to shodno članu 491. stav 5. i članu 501. stav 3. Zakona, ovaj Ugovor ne sadrži kao sastavni deo spisak članova Društva prenosioca, sa navođenjem nominalne vrednosti njihovih udela u Društvu sticaocu, kao i udela koje stižu u Društvu sticaocu iz člana 491. stav 3. tač. 3), kao ni podatke o zameni udela iz člana 491. stav 2. tač. 4) Zakona.
- 3.5. Konačno, u skladu sa navedenim u tač. (D) preambule ovog Ugovora, shodno članu 490. stav 4., 5. i 6. Zakona, članovi Društava koja učestvuju u Pripajanju saglasili su se da za potrebe sprovođenja Pripajanja ne pripremaju finansijski izveštaji, sa mišljenjem revizora, iz člana 490. stav 1. tač. 2) Zakona, niti izveštaj revizora o izvršenoj reviziji Pripajanja i izveštaj direktora o Pripajanju iz člana 490. stav 1. tač. 3) i 4) Zakona.
- 3.6. Pripajanje se sprovodi u skladu sa ovim Ugovorom, Zakonom i drugim merodavnim propisima Republike Srbije.

4. IMOVINA I OBAVEZE KOJE SE PRIPAJANJEM PRENOSE NA DRUŠTVO STICAOCA

Označenje vrednosti imovine i visine obaveza i njihov opis

- 4.1. Danom registracije Pripajanja u Registru privrednih subjekata koji se vodi kod APR-a, odnosno Danom Pripajanja, celokupna imovina i obaveze Društva prenosioca, kao društva koje prestaje da postoji Pripajanjem, prelaze na Društvo sticaoca.
- 4.2. Na dan 31.07.2024. godine:
✓ ukupna vrednost imovine Društva prenosioca iznosi: 97.779.469,23 RSD, dok

✓ ukupna visina obaveza iznosi: 69.801.095,27 RSD.

- 4.3. Vrednosti imovine i visina obaveza Društva prenosioca iz prethodnog člana ovog Ugovora su utvrđene na osnovu Bilansa stanja Društva prenosioca od dana 31.07.2024. godine, koji čini Prilog 2 ovog Ugovora i predstavlja njegov sastavni deo.
- 4.4. Društvo prenosioc na dan 31.07.2024. godine ima prava i obaveza detaljno određene u Bilansu stanja, iz člana 4.3 ovog Ugovora, i nema nepokretnosti. Ne postoje poreski krediti i/ili poreski gubici koje Društvo prenosioc prenosi na Društvo sticaoca.

Način na koji se vrši prenos imovine i obaveza Društvu sticaocu

- 4.5. Shodno članu 505. Zakona, Društvo sticalac će, u skladu sa ovim Ugovorom i Zakonom, biti univerzalni pravni sledbenik Društva prenosioca, koje prestaje da postoji na osnovu sprovedenog Pripajanja. Do prenosa celokupne imovine i obaveza Društva prenosioca na Društva sticaoca usled Pripajanja dolazi na Dan pripajanja, i to na, između ostalog, sledeći način:
- novčana sredstva na poslovnim računima Društva prenosioca kod banka biće preneti na račune Društva sticaoca na osnovu ovog Ugovora;
 - pravo svojine na pokretnim stvarima – osnovna sredstva, (kancelarijski) nameštaj i drugi inventar i sl., se prenosi na Društvo sticaoca predajom u državinu/posed i prenosom računovodstvenog stanja Društva prenosioca Društvu sticaocu, te upisom u odgovarajuće registre, ukoliko je potrebno;
 - sva prava, obaveze, pogodnosti i odgovornosti iz ugovora koje je zaključilo Društvo prenosioc prelaze na Društvo sticaoca, koje stupa u navedene ugovore umesto Društva prenosioca;
 - uzajamna potraživanja, prava i obaveze između Društva koje učestvuju u Pripajanju se gase usled sjedinjavanja dužnika i poverioca u istom licu;
 - sve licence, dozvole, intelektualna svojina, druga prava, povlastice i/ili odlobođenja data Društvu prenosiocu prenose se na Društvo sticaoca, osim ako nije drugačije propisano posebnim propisima;
 - sva prava, obaveze i ostale odgovornosti Društva prenosioca prema bilo kojoj trećoj strani biće prenete na Društvo sticaoca.

5. OSNOVNI KAPITAL, OSNIVAČKI AKT

- 5.1. Pre Dana Pripajanja, ukupni osnovni kapitali Društava koja učestvuju u Pripajanju, uredno upisani, uplaćeni i registrovani kod APR su sledeći:
- (i) osnovni kapital Društva sticaoca je u potpunosti novčani i pre Dana Pripajanja upisan je i uplaćen i registrovan u APR i iznosi 46.901,10 RSD;
 - (ii) osnovni kapital Društva prenosioca je u potpunosti novčani i pre Dana Pripajanja upisan je i uplaćen i registrovan u APR i iznosi 1.547.764,20 RSD.

- 5.2. Kako je gore u članu 3. ovog Ugovora navedeno, imajući u vidu da je Društvo sticalac jedini član i vlasnik Društva prenosioca, ovaj Ugovor, shodno članu 491. stav 5. i članu 501. stav 3. Zakona ne sadrži podatke o zameni udela iz člana 491. stav 2. tač. 4) Zakona. Shodno tome, nakon registracije Pripajanja u Registru privrednih subjekata koji se vodi kod APR-a, odnosno nakon Dana Pripajanja, vlasnička struktura Društva sticaoca neće biti promenjena i gđa Jelena Matić, JMBG 2906975715171, pol: ženski, državljanka Republike Srbije, će nastaviti da vrši sva vlasnička, upravljačka i druga prava u Društvu sticaocu. Isto tako, neće doći ni do povećanja osnovnog kapitala Društva sticaoca zbog zabrane stvaranja prividnog kapitala u skladu sa članom 503. stav 1. tač. 1) Zakona. Konačno, uzimajući navedeno u obzir neće doći ni do izmena osnivačkog akta Društva sticaoca, osim u pogledu poslovnog imena.

6. DATUMI OD ZNAČAJA ZA SPROVOĐENJE PRIPAJANJA

Datum od koga prestaju poslovne aktivnosti Društva prenosioca

- 6.1. Društva koja učestvuju u Pripajanju su saglasna da se kao datum od koga prestaju poslovne aktivnosti Društva prenosioca smatra Dan Pripajanja.

Datum od koga se transakcije Društva prenosioca smatraju, u računovodstvene svrhe, transakcijama obavljenim u ime Društva sticaoca

- 6.2. Kao datum od koga se transakcije Društva prenosioca smatraju, u računovodstvene svrhe, transakcijama obavljenim u ime Društva sticaoca odnosno kao „dan obračuna Pripajanja“ smatra je datum koji prethodi danu donošenja rešenja o registraciji statusne promene (u daljem tekstu: „**Dan obračuna Pripajanja**“).
- 6.3. Ne utičući na primenu imperativnih odredbi Zakona i drugih merodavnih propisa Republike Srbije, Društva koja učestvuju u Pripajanju su saglasna da će Društvo sticalac odgovarati za sve obaveze koje su nastale u poslovanju Društva prenosioca do Dana Pripajanja i prestanka odnosno brisanja Društva prenosioca iz Registra privrednih subjekata koji se vodi kod APR-a.
- 6.4. Društva koja učestvuju u Pripajanju su saglasna da je dan od kojeg član Društva prenosioca stiče pravo ostvarivanja dobiti u Društvu sticaocu, Dan obračuna pripajanja.
- 6.5. Dan obračuna pripajanja će se takođe smatrati danom od kada će se finansijski podaci Društva prenosioca izraziti u godišnjim finansijskim izveštajima Društva sticaoca. Shodno tome, poslednja finansijska godina za Društvo prenosioca će se smatrati završenom na Dan obračuna pripajanja.

7. NEPOSTOJANJE POSEBNIH POGODNOSTI

- 7.1. Danom Pripajanja i registracije prestanka i brisanja Društva prenosioca iz Registra privrednih subjekata koji se vodi kod APR-a, prestaje funkcija direktora Društva prenosioca gđe Zorice Mladenović-Džodić, JMBG 1302977715210, pol: ženski, državljanke Republike Srbije.
- 7.2. Licu iz člana 7.1 ovog Ugovora ne pripadaju nikakva posebna prava i pogodnosti zbog prestanka njene funkcije u skladu sa Pripajanjem, sa čime se ona saglasila zaključenjem ugovora sa Društvom

prenosiocem, odnosno što je potvrđeno donošenjem relevantne odluke člana Društva prenosioca o prestanku njene funkcije usled Pripajanja (*Odluka o Pripajanju*).

- 7.3. Uprava Društva sticaoca nakon Dana Pripajanja ostaje nepromenjena i istu nastavlja da obavlja direktor, g. Aleksandar Matić, JMBG 0804985381005, pol: muški, državljanin Republike Srbije.
- 7.4. Licu iz člana 7.3 ovog Ugovora ne pripadaju nikakva posebna prava i pogodnosti zbog nastavka njegove funkcije u Društvu sticaocu nakon Dana Pripajanja.

8. POSEBNA PRAVA DATA VLASNICIMA ILI DRŽAOCIMA HARTIJA OD VREDNOSTI DRUŠTVA PRENSIOCA

Društva koja učestvuju u Pripajanju potvrđuju da ne postoje vlasnici akcija ili udela, niti držaoci ili vlasnici drugih hartija od vrednosti koje je izdalo Društvo prenosilac, koji imaju posebna prava, niti bilo koja druga lica koja imaju posebna prava prema Društvu prenosiocu, nakon Dana Pripajanja, te, u skladu sa tim, ne postoje posebna prava koja bi Društvo sticalac moralo da obezbedi takvim vlasnicima, držaocima ili drugim licima, niti bilo kakve predložene mere ili naknade sa tim u vezi.

9. ZAPOSLENI

- 9.1. Svi zaposleni u Društvu prenosiocu koji su se u smislu člana 149 Zakona o radu Republike Srbije („Sl. glasnik RS“, br. 24/2005, 61/2005, 54/2009, 32/2013, 75/2014, 13/2017 - odluka US, 113/2017 i 95/2018 - autentično tumačenje) (u daljem tekstu: „**Zakon o radu**“) izjasnili da su saglasni sa prenosom ugovora o radu na poslodavca sledbenika, nastavljaju da rade u Društvu sticaocu sa Danom Pripajanja, u skladu sa odredbama Zakona o radu.
- 9.2. Spisak zaposlenih u Društvu prenosiocu čiji se radni odnos nastavlja u Društvu sticaocu dat je u Prilogu 3 ovog Ugovora i predstavlja njegov sastavni deo.

10. OBAVEŠTENJA O PRIPAJANJU

- 10.1. Nacrt ovog Ugovora objavljen je u skladu sa Zakonom.
- 10.2. Članovi Društava koja učestvuju u Pripajanju su lično obavešteni o vremenu i mestu kada mogu izvršiti uvid u dokumenta i akte iz člana 490. Zakona.
- 10.3. Poverioci čija potraživanja iznose najmanje 2.000.000,00 RSD u protivvrednosti bilo koje valute po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan objave iz člana 495. stav 2. Zakona, pisanim putem su lično su obavešteni o sprovođenju Pripajanja, koje obaveštenje im je dostavljeno u skladu sa članom 497. stav 1. Zakona.

11. STUPANJE NA SNAGU I VAŽNOST UGOVORA

- 11.1. Ovaj Ugovor stupa na snagu nakon potpisivanja od strane ovlašćenih zastupnika Društava koja učestvuju u Pripajanju i overe njegovih potpisa od strane nadležnog organa Republike Srbije.
- 11.2. Ugovor je zaključen na neodređeno vreme.

12. MERODAVNO PRAVO I NADLEŽNOST

- 12.1. Na ovaj Ugovor i sve što nije regulisano ovim Ugovorom primenjuje se pravo Republike Srbije. U slučaju da je neka od odredbi Ugovora nevažeća ili ništava, to neće uticati na validnost Ugovora u celini odnosno validnost preostalih njegovih odredbi.
- 12.2. U slučaju eventualnih sporova koji nastanu u vezi sa ovim Ugovorom, Društva koja učestvuju u Pripajanju su saglasni da će iste rešavati sporazumno. U slučaju da se spor ne reši na ovaj način, nadležan za rešavanje će biti sud prema sedištu Društva sticaoca.

13. OSTALE ODREDBE

- 13.1. Sve troškove koji se odnose na sprovođenje Pripajanja snosiće Društvo sticalac. Ne postoje posebna prava, privilegije ili povlastice date bilo kom licu koje je učestvovalo, učestvuje ili će učestvovati u sprovođenju Pripajanja u skladu sa ovim Ugovorom.
- 13.2. Društva koja učestvuju u Pripajanju su saglasna da je Društvo sticalac ovlašćeno da potpiše sva potrebna dokumenta i ugovore, da podnese sve potrebne prijave i dalje da preduzme sve što je potrebno ili korisno u cilju sprovođenja Pripajanja i prenosa imovine i obaveza Društva prenosioca na Društvo sticaoca.
- 13.3. Društvo sticalac će obavestiti ili podneti relevantne prijave za registraciju ili izvršiti sve druge potrebne radnje prema svim relevantnim javnim registrima (uključujući, *inter alia*, nadležne sudove Republike Srbije, Narodnu banku Srbije, Registar zaloge koji se vodi kod APR-a, poreske organe, Nacionalnu službu za zapošljavanje, relevantne zavode za osiguranje, Zavod za intelektualnu svojinu, i sve druge relevantne registre) i trećim licima (uključujući, *inter alia*, poslovne banke kod kojih Društvo prenosioc ima otvorene račune), u vezi sa Pripajanjem, prestankom Društva prenosioca i prenosom imovine i obaveza Društva prenosioca na Društvo sticaoca, koje su potrebne, korisne ili relevantne.
- 13.4. Društva koja učestvuju u Pripajanju saglasno izjavljuju da ovaj Ugovor predstavlja izraz njihove slobodne i saglasno izražene volje, pa ga potpisuju bez primedbi u 6 (šest) istovetnih primerka, od kojih jedan primerak ostaje javnom beležniku koji vrši overu potpisa, jedan kod APR-a prilikom registracije Pripajanja, a po dva primerka ostaju Društvima koja učestvuju u Pripajanju.

KAO IZRAZ SLOBODNE VOLJE I SAGLAŠAVANJA SA SVIM GORE NAVEDENIM, DRUŠTVA KOJA UČESTVUJU U PRIPAJANJU POTPISUJU OVAJ UGOVOR KAKO SLEDI:

U Beogradu, dana [uneti]2024. godine

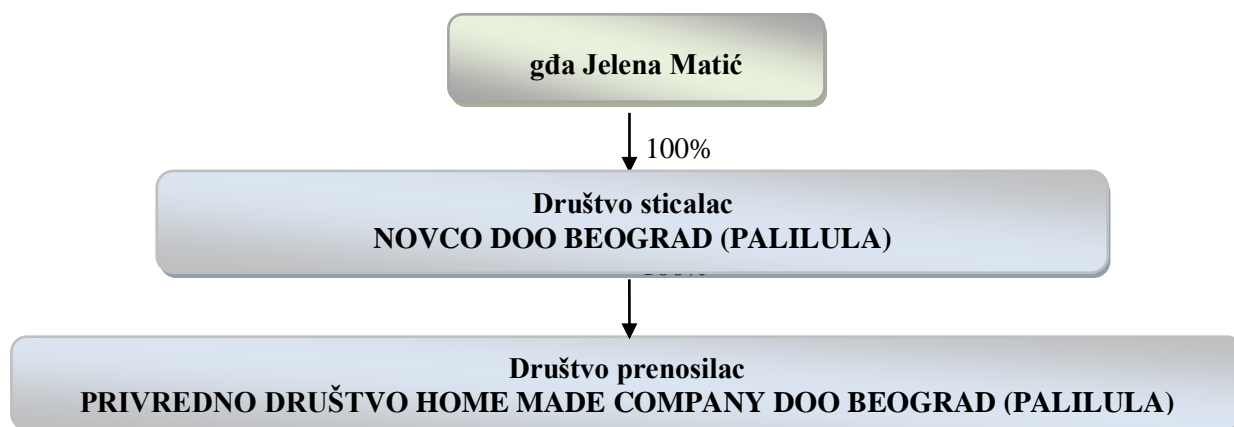
Za Društvo sticaoca

Za Društvo prenosioca

Ime: g. Aleksandar Matić
Funkcija: Direktor

Ime: gđa Zorica Mladenović-Džodić
Funkcija: Direktor

Prilog 1
Šema vlasničke strukture



Prilog 2
Bilans stanja Društva prenosioca od dana 31.07. 2024. godine

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 20598611	Шифра делатности 1071	ПИБ 106423432
Назив: PRIVREDNO DRUŠTVO HOME MADE COMPANY DOO BEOGRAD (PALILULA)		
Седиште : Dunavska 53V, Beograd-Palilula		

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.07. 20 24 године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
	А К Т И В А					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003+0009+0017+0018+0028)	0002		63.850	45.485	34.610
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004+0005+0006+0007+0008)	0003		3.552	1.783	15
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална својина	0005		9	11	15
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина унета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007		3.543	1.772	
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010+0011+0012+0013+0014+0015+0016)	0009		60.298	40.187	31.075
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010				
023	2. Постројења и опрема	0011		46.544	38.532	30.213
024	3. Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	4. Некретнине, постојења и опрема узета на лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013		3.529		
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постојењима и опреми	0014		2.308	1.655	862
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у у земљи	0015		7.917		
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0019+0020+0021+0022+0023+0024+0025+0026+0027)	0018			3.515	3.520
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим у капиталу који се вреднује методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део), 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочним потраживањима од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочним потраживањима од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				

ИСТОПЛИВАГ © 2012-2021 ПАНОВИ СОТ

Уговор о припајању
NOVCO DOO BEOGRAD (PALILULA) -
PRIVREDNO DRUŠTVO HOME MADE COMPANY DOO BEOGRAD (PALILULA)

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048,052,054 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027			3.515	3.520
28 (део), осим 288	V ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	V. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031+0037+0038+0044+0048+0057+0058)	0030		33.929	42.090	26.708
Класа 1, осим групе рачуна 14	I ЗАЛИХЕ (0032+0033+0034+0035+0036)	0031		15.010	14.279	10.865
10	1. Материјал, резервни депови, алат и ситан инвентар	0032		12.832	11.648	9.136
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034		1.674	2.245	1.330
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035		504	386	399
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039+0040+0041+0042+0043)	0038		10.926	16.653	8.778
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039		10.427	13.477	6.841
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040				
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041		499	3.176	1.937
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045+0046+0047)	0044		663	985	1.117
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045		663	985	411
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046				706
224	3. Потраживања по основу претплаћених осталих пореза и доприноса	0047				
23	V КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049+0050+0051+0052+0053+0054+0055+0056)	0048				
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткоточни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткоточни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Хартије од вредности које се вреднују по фер вредности у Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057		7.064	8.150	3.689
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА И АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058		266	2.023	2.259
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001+0002+0029+0030)	0059		97.779	87.575	61.318
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060				

HSFormular © 2002-2021 Handy soft

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ (0402+0403+0404+0405+0406-0407+0408+0411-0412)>=0	0401		27.979	24.117	15.540
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402		1.548	1.548	1.548
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ РЕЗУЛТАТА	0406				
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409+0410)	0408		26.431	22.569	13.992
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409		22.569	13.992	12.544
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410		3.862	8.577	1.448
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413+0414)	0412				
350	1. Губитак ранијих година	0413				
351	2. Губитак текуће године	0414				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416+0420+0428)	0415		16.394	7.448	7.798
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416				
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417				
400	2. Резервисања трошкове у гарантном року	0418				
40 осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421+0422+0423+0424+0425+0426+0427)	0420		16.394	7.448	7.798
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424		16.394	7.448	7.798
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429				
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432+0433+0441+0442+0449+0453+0454)	0431		53.406	56.010	37.980
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				

HSFormular © 2002-2021 Handy soft

Prilog 3

Spisak zaposlenih u Društvu prenosiocu čiji se radni odnos nastavlja u Društvu sticaocu

Prilog 4

Predlog Odluke o izmenama i dopunama Osnivačkog akta Društva sticaoca

U skladu sa postojećim osnivačkim aktom privrednog društva **NOVCO DOO BEOGRAD (PALILULA)**, sa registrovanim sedištem na adresi Dunavska 53v, Viline vode, 11060 Beograd-Palilula, Republika Srbija, matični broj: 20505958, PIB: 105987157 (u daljem tekstu: „**Društvo**”) (u daljem tekstu: „**Osnivački akt**“) i odlukom jedinog člana i vlasnika Društva sa 100% udela u Društvu, gđe Jelene Matić, JMBG 2906975715171, pol: ženski, državljanke Republike Srbije (u daljem tekstu: „**Osnivač**“) od dana [uneti]. godine i Ugovorom o pripajanju zaključenim između Društva u svojstvu društva sticaoca i PRIVREDNO DRUŠTVO HOME MADE COMPANY DOO BEOGRAD (PALILULA), sa registrovanim sedištem na adresi Dunavska 53v, Viline vode, 11060 Beograd-Palilula, Republika Srbija, matični broj: 20598611, PIB: 106423432, u svojstvu društva prenosioca („**Društvo prenosilac**“), od dana [uneti] 2024. godine, Osnivač, vršeći funkciju skupštine Društva u skladu sa članom [uneti]. Osnivačkog akta Društva, donosi sledeće:

IZMENE I DOPUNE OSNIVAČKOG AKTA DRUŠTVA

1. Kao posledica statusne promene – pripajanja, u kojoj Društvo kao društvo sticalac preuzima od Društva prenosioca naziv, Danom registracije pripajanja u Registru privrednih subjekata koji se vodi kod Agencije za privredne registre, menja se član 2. Osnivačkog akta tako da ubuduće glasi:

„Poslovno ime Društva glasi: **PRIVREDNO DRUŠTVO HOME MADE COMPANY DOO BEOGRAD (PALILULA)** (u daljem tekstu: „Društvo“).

Skraćeno poslovno ime Društva glasi: **HOME MADE COMPANY DOO BEOGRAD**.“.

2. Sve ostale odredbe Osnivačkog akta ostaju nepromenjene i u punoj pravnoj snazi.
3. Ove izmene i dopune Osnivačkog akta Društva stupaju na snagu danom potpisivanja od strane ovlašćenog predstavnika Osnivača.

U Beogradu, dana [uneti]. godine

Osnivač

**gđa Jelena Matić, JMBG 2906975715171, pol: ženski, državljanica Republike Srbije,
kao jedini član i vlasnik Društva sa 100% udela u Društvu vršeći funkciju skupštine Društva**